

สินเชื่อบ้าน อัตราดอกเบี้ยพิเศษ

กรณีทำประกันชีวิต
คุ้มครองสินเชื่อ (MRTA/ MLTA)

1.50%

ดอกเบี้ยคงที่เดือนที่ 1 - 5

✓ ยื่นกู้ได้ตั้งแต่ 2 พ.ค. - 30 มิ.ย. 68

✓ อนุมัติและทำนิติกรรมภายใน 30 ก.ย. 68



ประเภท	อัตราดอกเบี้ย			อัตราดอกเบี้ยที่ 4 จนถึงตลอดอายุสัญญา	อัตราดอกเบี้ยที่ประกัน EIR
	เดือนที่ 1 - 5	เดือนที่ 6 - 24	ปีที่ 3		
กรณีทำประกันชีวิต คุ้มครองสินเชื่อ (MRTA/MLTA)	1.50% ต่อปี	2.65% ต่อปี	3.75% ต่อปี	ลูกค้าสวัสดิการ = *MRR - 1.00% ต่อปี ลูกค้ารายย่อย = *MRR-0.50% ต่อปี ข้อมูลทั่วไป / อื่นๆ = *MRR	ลูกค้าสวัสดิการ = 4.91% ต่อปี ลูกค้ารายย่อย = 4.92% ต่อปี ข้อมูลทั่วไป / อื่นๆ = 5.35% ต่อปี
กรณีไม่ทำประกันชีวิต คุ้มครองสินเชื่อ (MRTA/MLTA)	1.90% ต่อปี	3.05% ต่อปี	4.15% ต่อปี	ลูกค้าสวัสดิการ = *MRR - 1.00% ต่อปี ลูกค้ารายย่อย = *MRR-0.50% ต่อปี ข้อมูลทั่วไป / อื่นๆ = *MRR	ลูกค้าสวัสดิการ = 4.75% ต่อปี ลูกค้ารายย่อย = 5.06% ต่อปี ข้อมูลทั่วไป / อื่นๆ = 5.39% ต่อปี

หมายเหตุ: • สำหรับลูกค้าทำประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อ ต้องวงเงินนิติกรรมรวมทุกบัญชีภายใต้หลักประกันเดียวกัน และระยะเวลาประกันต้องไม่น้อยกว่า 10 ปี

• อัตราดอกเบี้ยที่ 6 เดือนขึ้นไปเพื่อการแสดงตัวอย่าง โดยคำนวณจากวงเงินกู้ 1 ล้านบาท ระยะเวลากู้ 20 ปี และผ่อนชำระเงินงวดตามจริงของผลิตภัณฑ์

• วงเงินโปรแกรมประกันชีวิต • เงื่อนไขอื่นๆ เป็นไปตามระเบียบธนาคาร • **ผู้ทำประกันและชำระค่างวด**

• อัตราดอกเบี้ยลอยตัว *MRR = 6.545% ต่อปี ประกาศ ณ วันที่ 5 มิ.ย. 68 • อัตราดอกเบี้ยลอยตัวสามารถเปลี่ยนแปลงขึ้นหรือลงได้

พิเศษ

สำหรับลูกค้าสินเชื่อที่มีวงเงินทำนิติกรรม

รับเครื่องฟอกอากาศ PHILIPS

อันดับละ 1 เครื่อง

สูงสุด 5 อันดับแรก



ข้อมูล ณ วันที่ 18 เมษายน 2568

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ จำกัด (มหาชน) "บ้าน" กู

G H Bank Call Center 0-2645-9000 www.ghbank.co.th

ธอส. จัดสินเชื่อบ้านอัตราดอกเบี้ยเริ่มต้น 1.50% ต่อปี ผ่อนชำระเพียงเดือนละ 3,400 บาท

ร่วมงานวันสถาปนากระทรวงการคลัง ครบรอบ 150 ปี

วันที่ 1 – 3 พฤษภาคม 2568 ณ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) จัดทำโปรโมชั่นสินเชื่อบ้านร่วมงานวันสถาปนากระทรวงการคลัง ครบรอบ 150 ปี อัตราดอกเบี้ยพิเศษ เพื่อสนับสนุนคนไทยให้มีบ้านเป็นของตนเองเพิ่มขึ้น โดยให้ลูกค้าทุกวัตถุประสงค์การกู้ (กู้ใหม่ และกู้เพิ่ม) ที่มีความประสงค์ทำประกันชีวิตคุ้มครองสินเชื่อ (MRTA/MLTA) รับอัตราดอกเบี้ยต่ำพิเศษคงที่นาน 5 เดือนแรกเพียง 1.50% ต่อปี, เดือนที่ 6 - 24 เท่ากับ 2.65% ต่อปี, ปีที่ 3 เท่ากับ 3.75% ต่อปี อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปีแรก เท่ากับ 2.85%, ปีที่ 4 จนถึงตลอดอายุสัญญา กรณีลูกค้าสวัสดิการ เท่ากับ MRR-1.00% ต่อปี, กรณีลูกค้ารายย่อย เท่ากับ MRR-0.50% ต่อปี และชำระหนี้ / ชื้ออุปโภคบริโภค เท่ากับ MRR (อัตราดอกเบี้ย MRR ของ ธอส. ปัจจุบันเท่ากับ 6.545% ต่อปี) ระยะเวลาการกู้สูงสุด 40 ปี กรณีกู้ 1 ล้านบาท ผ่อนชำระเงินงวดเริ่มต้นเพียงเดือนละ 3,400 บาทเท่านั้น โดยผู้ที่สนใจสามารถจองสิทธิ์ภายในงาน และยื่นขอสินเชื่อได้ตั้งแต่วันที่ 2 พฤษภาคม – 30 มิถุนายน 2568 อนุมัติและทำนิติกรรมภายในวันที่ 30 กันยายน 2568 พิเศษ! สำหรับลูกค้าที่มีวงเงินนิติกรรมสูงสุด 5 อันดับแรก รับฟรี เครื่องฟอกอากาศ อันดับละ 1 เครื่อง (เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารกำหนด) สำหรับงานวันสถาปนากระทรวงการคลัง ครบรอบ 150 ปี มีกำหนดจัดขึ้นระหว่างวันที่ 1 – 3 พฤษภาคม 2568 เวลา 10.00 – 20.00 น. ณ ศูนย์การประชุมแห่งชาติสิริกิติ์ โดยสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ ธอส. ทุกสาขาทั่วประเทศ G H Bank Call Center โทร.0-2645-9000 หรือ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์ และติดตามข่าวสารของธนาคารได้ที่ Application : GHB ALL GEN และ www.ghbank.co.th

▶ ธนาคารที่ดีที่สุด สำหรับการมีบ้าน
<https://www.ghbank.co.th>

ฝ่ายสื่อสารองค์กร : 29 เมษายน 2568