



Krungthai
COMPASS



ส่องโอกาสธุรกิจ ภาคตะวันออกเชิงเหิน บูมรับรถไฟความเร็วสูง

February 2024



พชรพจน์ นันทรามาศ
ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการใหญ่
และ Chief Economist



สุปรีย์ ศรีสำราญ
นักวิเคราะห์อาวุโส



สุคนธ์ทิพย์ ชัยสายพันธ์
นักวิเคราะห์

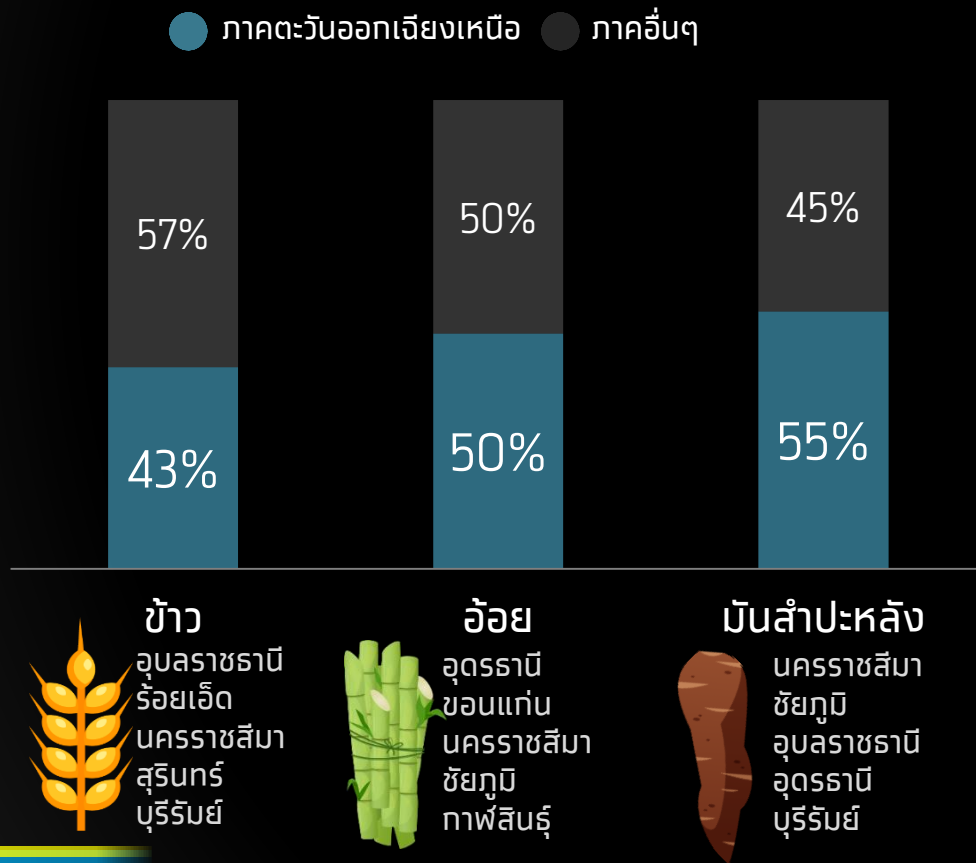


อัปเดตความเคลื่อนไหวใน
ภาคตะวันออกเจียงเหิน้อ

ความน่าสนใจของภาคตะวันออกเชิงเหนือต่อเศรษฐกิจไทย

ภาคตะวันออกเชิงเหนือถือเป็นหนึ่งในภูมิภาคที่มีความสำคัญของไทย ด้วยขนาดพื้นที่และจำนวนประชากรมากที่สุดของประเทศ อีกทั้งยังเป็นแหล่งเพาะปลูกข้าว อ้อย และมันสำปะหลังมากที่สุดของประเทศ รวมทั้งยังมีความได้เปรียบเชิงพื้นที่ด้านความเชื่อมโยงกับโครงการรถไฟความเร็วสูงจีน-ลาว ในระยะถัดไป

สัดส่วนผลผลิตสินค้าเกษตรที่สำคัญของภาคตะวันออกเชิงเหนือ ปี 2565



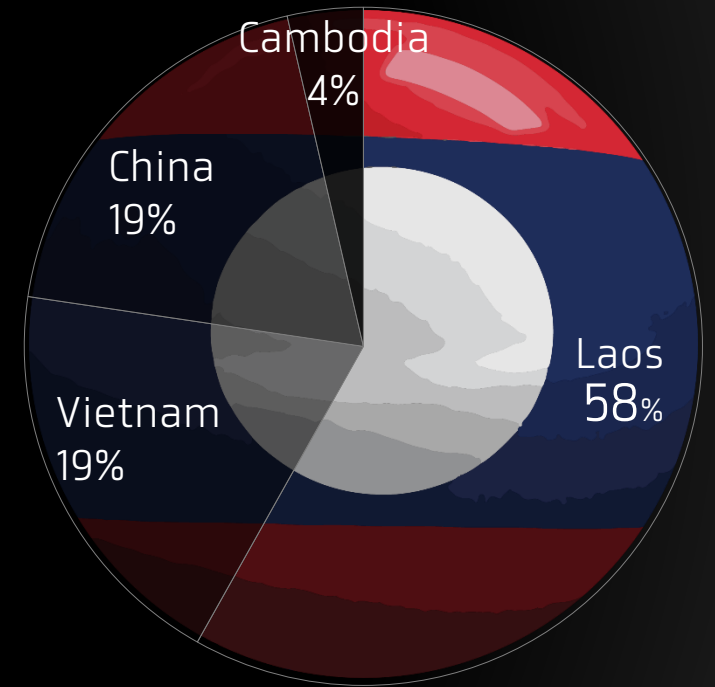
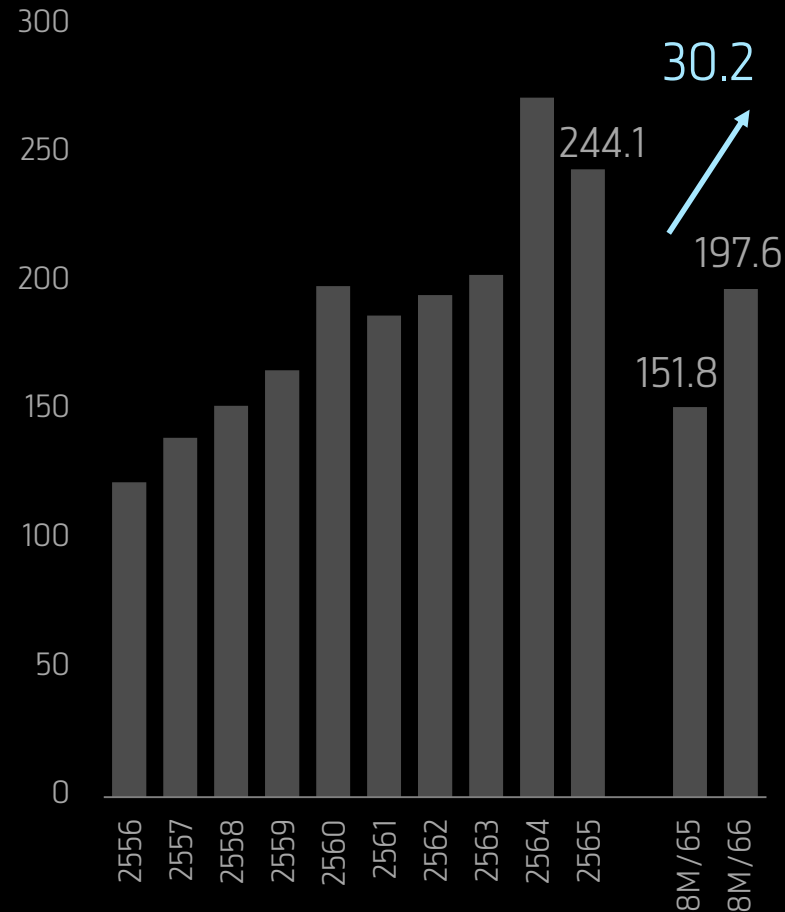
เส้นทางคมนาคมขนส่งในภาคตะวันออกเชิงเหนือที่เชื่อมโยงกับประเทศเพื่อนบ้านและจีน



แนวโน้มการขยายตัวของเศรษฐกิจภาคตะวันออกเฉียงเหนือในระยะข้างหน้า

มูลค่าการส่งออกชายแดนและผ่านแดนของภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
และสัดส่วนการส่งออกไปยังประเทศคู่ค้าหลักของภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ปี 2565

● มูลค่าการส่งออก (พันล้านบาท) ● %YoY



ในระยะยาว

เศรษฐกิจภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
ยังมีโอกาสในการเติบโตอีกมาก
ด้วยแรงหนุนจากการลงทุน
ของภาครัฐและภาคเอกชน
ประกอบกับผลบวก
จากการค้าชายแดน
และผ่านแดน
ที่เติบโตต่อเนื่อง

1

ผลิตภัณฑ์ มวลรวมจังหวัด (**Gross Provincial Product: GPP**)



ขนาดเศรษฐกิจและอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจแต่ละจังหวัดเป็นอย่างไร

นครราชสีมา ขอนแก่น อุบลราชธานี และอุดรธานี เป็น 4 จังหวัดที่มีขนาดเศรษฐกิจเฉลี่ยในช่วงปี 2560-2562 เกิน 1 แสนล้านบาท โดยนครราชสีมามีอัตราการขยายตัวทางเศรษฐกิจเฉลี่ยสูงที่สุดในกลุ่มอยู่ที่ 4.6%

GPP เฉลี่ย ปี 2560-2562 (พันล้านบาท)
และ GPP Growth เฉลี่ย ปี 2560-61, 2561-62, 2563-64 (%)





2

การพัฒนา
โครงสร้างพื้นฐาน
ด้านคมนาคม

การพัฒนาโครงสร้างรถไฟฟ้าในภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นอย่างไร

การเดินทางและการขนส่งทางรางระหว่างไทย ลาว และจีนจะสะดวกขึ้น จากการพัฒนารถไฟฟ้าทางคู่สายตะวันออกเฉียงเหนือ (เส้นทางครอบคลุมท่าเรือแหลมฉบัง-สถานีรถไฟท่านาแล้ง) คาดว่าจะเชื่อมต่อกับลาวได้ในปี 2571

แผนการพัฒนารถไฟฟ้าทางคู่และรถไฟความเร็วสูงในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ



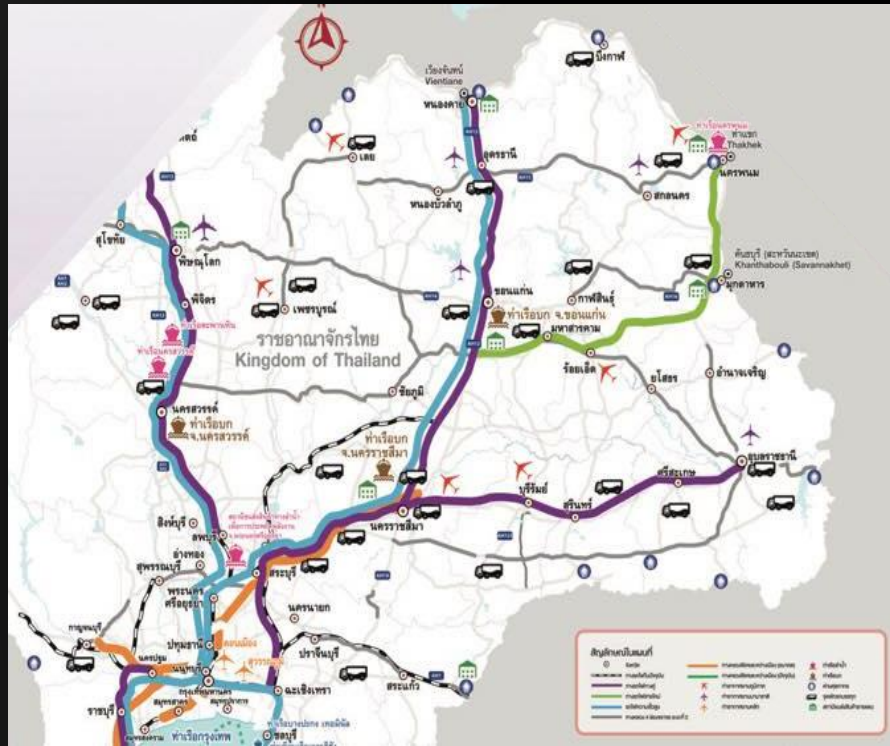
1. รถไฟฟ้าทางคู่สายตะวันออกเฉียงเหนือ 1 (จะเซียงเทรา-หนองคาย) จำนวน 4 สาย ระยะทางรวม 592 กิโลเมตร มูลค่าโครงการรวมราว 9.4 หมื่นล้านบาท

เส้นทางโครงการ รถไฟฟ้าทางคู่	ระยะทาง (กิโลเมตร)	มูลค่า โครงการ (ล้านบาท)	สถานะ
1.1 ช่วงจะเซียงเทรา-คลองสิบก้า- แก้งคอย	106	10,200	เปิดให้บริการเมื่อปี 2562
1.2 ช่วงมาบตาบะ-ชุมทางถนนจิระ	132	24,300	- สัญญา 1 คาดก่อสร้างเสร็จในปี 2566 - สัญญา 2 ปรับแบบก่อสร้างเป็นทางรถไฟ ยกระดับ - สัญญา 3 อุโมงค์รถไฟ คืบหน้า 98.19%
1.3 ช่วงชุมทางถนนจิระ-ขอนแก่น	187	29,900	เปิดให้บริการเมื่อปี 2563
1.4 ช่วงขอนแก่น-หนองคาย	167	29,748	คาดว่าจะเริ่มเปิดให้บริการในปี 2570
รวม	592	94,148	

- รถไฟฟ้าทางคู่สายตะวันออกเฉียงเหนือ (จะเซียงเทรา-หนองคาย)
- รถไฟฟ้าทางคู่สายตะวันออกเฉียงเหนือ (บ้านไผ่-นครพนม)
- รถไฟฟ้าความเร็วสูง (กรุงเทพฯ-หนองคาย)
- รถไฟฟ้าทางคู่สายตะวันออกเฉียงเหนือ (จิระ-อุบลราชธานี)

การพัฒนาโครงสร้างรถไฟฟ้าในภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นอย่างไร

แผนการพัฒนารถไฟฟ้าทางคู่และรถไฟความเร็วสูงในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ



● รถไฟฟ้าทางคู่
สายตะวันออกเฉียงเหนือ
(จะเข็งเทรา-หนองคาย)

● รถไฟฟ้าความเร็วสูง
(กรุงเทพฯ-หนองคาย)

● รถไฟฟ้าทางคู่
สายตะวันออกเฉียงเหนือ
(บ้านไผ่-นครพนม)

● รถไฟฟ้าทางคู่
สายตะวันออกเฉียงเหนือ
(จระ-อุบลราชธานี)

2. รถไฟฟ้าทางคู่สายตะวันออกเฉียงเหนือ 2 (บ้านไผ่-นครพนม) จำนวน 4 สาย ระยะทาง 355 กิโลเมตร มูลค่าโครงการรวมราว 6.68 หมื่นล้านบาท

เส้นทางโครงการ รถไฟฟ้าทางคู่	ระยะทาง (กิโลเมตร)	มูลค่า โครงการ (ล้านบาท)	สถานะ
2.1 ช่วงบ้านไผ่-หนองพอก ร้อยเอ็ด (สัญญา 1)	180	66,846	ความคืบหน้า 1.601% คาดว่าจะแล้วเสร็จปี 2570
2.2 ช่วงหนองพอก-สะพาน มิตรภาพ 3 (สัญญา 2)	175		ความคืบหน้า 0.03% คาดว่าจะแล้วเสร็จปี 2570
รวม	355	66,846	

3. รถไฟฟ้าความเร็วสูง (กรุงเทพฯ-หนองคาย) จำนวน 2 สาย ระยะทาง 609 กิโลเมตร มูลค่าโครงการรวมราว 4 แสนล้านบาท

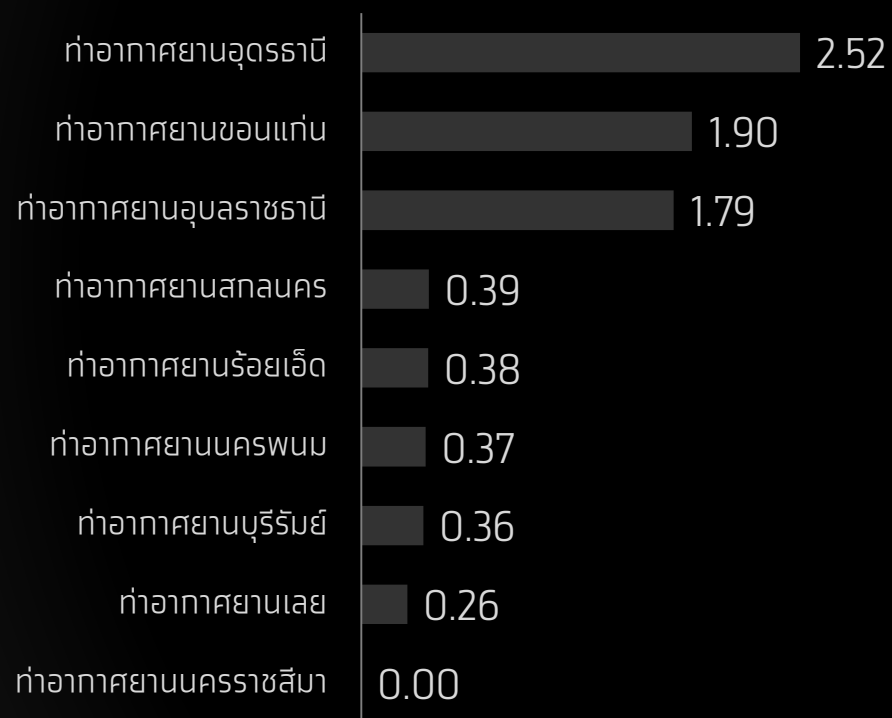
เส้นทางโครงการ รถไฟฟ้าทางคู่	ระยะทาง (กิโลเมตร)	มูลค่า โครงการ (ล้านบาท)	สถานะ
3.1 ช่วงกรุงเทพฯ-นครราชสีมา	253	179,412	ความคืบหน้า 28.61%
3.2 ช่วงนครราชสีมา-หนองคาย	356	341,351	เตรียมเสนอ ครม.พิจารณาอนุมัติ
รวม	609	520,763	

4. รถไฟฟ้าทางคู่สายตะวันออกเฉียงเหนือ 3 (จระ-อุบลราชธานี) ระยะทาง 308 กิโลเมตร กำลังทำการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) มูลค่าโครงการราว 4.4 หมื่นล้านบาท

การพัฒนาท่าอากาศยานในภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นอย่างไร

ปัจจุบัน ภาคตะวันออกเฉียงเหนือมีท่าอากาศยานอยู่ใน 9 จังหวัด ได้แก่ อุดรธานี ขอนแก่น อุบลราชธานี สกลนคร ร้อยเอ็ด นครพนม บัรรัมย์ เลย และนครราชสีมา รวมทั้งยังมีแผนก่อสร้างท่าอากาศยานเพิ่มอีก 2 จังหวัด คือ มุกดาหาร และบึงกาฬ ซึ่งจะส่งผลดีต่อธุรกิจที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น ธุรกิจผู้รับเหมาก่อสร้างและวัสดุก่อสร้าง ธุรกิจท่องเที่ยว และโรงแรม เป็นต้น

ปริมาณผู้โดยสารทั้งหมดที่ใช้บริการ ท่าอากาศยานในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ปี 2562 (ล้านคน)



โครงข่ายท่าอากาศยานแต่ละจังหวัด ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ



ที่มา: กรมท่าอากาศยาน

หมายเหตุ:

(a) ใช้ตัวเลขในปี 2562 เนื่องจากเป็นช่วงก่อนการแพร่ระบาดของ Covid-19 ที่เศรษฐกิจสามารถเติบโตปกติ

(b) ในปี 2562 ท่าอากาศยานนครราชสีมามีจำนวนผู้โดยสาร 59 คน

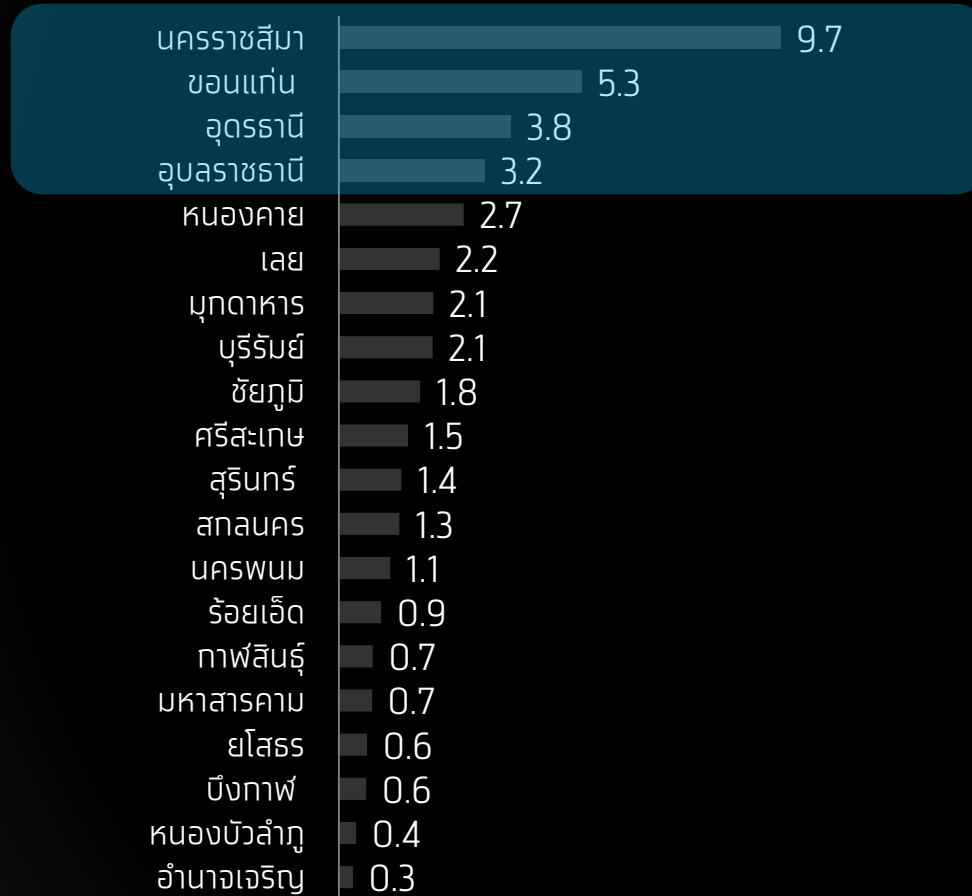


3 ด้านการ ท่องเที่ยว

จำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนในภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นอย่างไร

นครราชสีมา ขอนแก่น อุดรธานี อุบลราชธานี เป็นกลุ่มจังหวัดที่มีจำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนเฉลี่ยมากที่สุด
ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ และมีอัตราการเติบโตของจำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนเฉลี่ยที่ค่อนข้างสูง

จำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนเฉลี่ย ปี 2560-2562 (ล้านคน)
และ Growth เฉลี่ยของจำนวนผู้เยี่ยมชมเยือน ปี 2560-2562 (%)



รูปแบบการท่องเที่ยวที่มีโอกาสเติบโตในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

1) การท่องเที่ยวสายกีฬา (Sports Tourism)

- กลุ่มท่องเที่ยวเพื่อร่วมชมการแข่งขันกีฬามีแนวโน้มเติบโตต่อเนื่องในบุรีรัมย์ จากศักยภาพของตัวจังหวัดที่มีทีมฟุตบอลจังหวัดที่ได้รับความนิยมล้นหลาม รวมถึงมีสนามฟุตบอลและสนามแข่งรถที่ได้รับการรับรองระดับสากล ซึ่งจะเป็นโอกาสสำหรับธุรกิจภาคบริการที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น ธุรกิจโรงแรม ร้านอาหาร ธุรกิจรถเช่า ธุรกิจบริการท่องเที่ยว เป็นต้น

ข้อมูลผู้เยี่ยมชมเยือนบุรีรัมย์ ปี 2555 และปี 2562

ในปี 2562
จำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนบุรีรัมย์
เพิ่มขึ้นประมาณ
2 เท่า
จากในปี 2555
และมีค่าใช้จ่ายต่อหัว
สูงขึ้นอยู่ที่
2,645 บาท

	2555	2562
1) จำนวนผู้เยี่ยมชมเยือน (ล้านคน)	1.1	2.3
2) ระยะเวลาพำนักรถกริป (วัน)	2.3	2.5
3) ค่าใช้จ่ายต่อหัว (บาท/ทริป)	1,718	2,645
● ค่าที่พัก	395	642
● ค่าอาหารและเครื่องดื่ม	453	676
● ค่าซื้อสินค้าและของที่ระลึก	369	523
● ค่าใช้จ่ายเพื่อความบันเทิง	119	218
● ค่าบริการท่องเที่ยวภายในจังหวัด	98	147
● ค่าพาหนะเดินทางในจังหวัด	233	334
● อื่น ๆ	51	105

ที่มา: การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย และวิเคราะห์โดย Krungthai COMPASS

หมายเหตุ:

(a) ใช้จำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนชาวไทยและชาวต่างชาติ เนื่องจากข้อมูลจำนวนนักท่องเที่ยวต่างชาติในบางปีไม่ครบถ้วน

(b) เป็นการประเมินเทียบปี 2555 ซึ่งเป็นหนึ่งปีหลังจากสนามฟุตบอลปราสาทสายฟ้าแล้วเสร็จ และปี 2562 ซึ่งเป็นปีก่อนการแพร่ระบาดของ Covid-19 ที่เศรษฐกิจสามารถเติบโตปกติ

รูปแบบการท่องเที่ยวที่มีโอกาสเติบโตในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

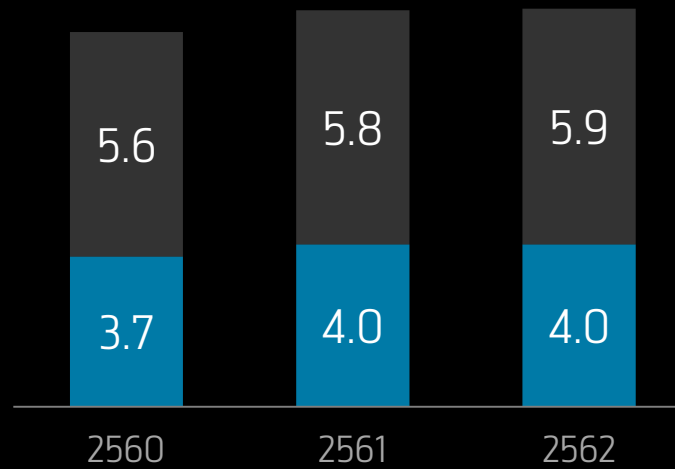
2) การท่องเที่ยวสายพักผ่อนหย่อนใจ

- การท่องเที่ยวสายพักผ่อนหย่อนใจบริเวณรอบเขาใหญ่ อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา ได้รับความนิยมจากทั้งชาวไทยและชาวต่างชาติอย่างต่อเนื่อง เนื่องจากการเป็นพื้นที่ธรรมชาติใกล้อุทยานที่ใช้เวลาเดินทางจากกรุงเทพฯ เพียง 2 ชั่วโมง ซึ่งจะเป็นโอกาสสำหรับธุรกิจภาคบริการที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น ธุรกิจโรงแรม ร้านอาหาร ธุรกิจรถเช่า ธุรกิจบริการท่องเที่ยว และธุรกิจกิจกรรมแอดเวนเจอร์ เป็นต้น

ในปี 2562
จำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนอำเภอปากช่อง
อยู่ที่ราว
4 ล้านคน
และสร้างรายได้จากผู้เยี่ยมชมเยือน
มากที่สุดของนครราชสีมา
อยู่ที่ราว
10,000 ล้านบาท

จำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนนครราชสีมา (ล้านคน)
และสัดส่วนรายได้จากผู้เยี่ยมชมเยือนนครราชสีมา ปี 2562 (%)

- จำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนในอำเภออื่นๆ ของนครราชสีมา
- จำนวนผู้เยี่ยมชมเยือนในอำเภอปากช่อง



อำเภออื่น ๆ
59%



รูปแบบการท่องเที่ยวที่มีโอกาสเติบโตในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

3) การท่องเที่ยวเชิงการแพทย์ (Medical Tourism)

- การท่องเที่ยวเชิงการแพทย์ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ โดยเฉพาะขอนแก่นมีศักยภาพในการเติบโต ทั้งด้านโรงพยาบาล ด้านภูมิศาสตร์ และแหล่งวัตถุดิบเกษตร ซึ่งจะเป็นโอกาสสำหรับธุรกิจที่เกี่ยวข้อง อาทิเช่น โรงพยาบาลเอกชน โรงพยาบาลหรือคลินิกเฉพาะทางด้านการศัลยกรรมตกแต่งและการเสริมความงาม เครื่องมือและอุปกรณ์ทางการแพทย์ และธุรกิจยา เป็นต้น

Fortune Business Insights

ประเมินว่า

ในปี 2571

ตลาด Medical Tourism ทั่วโลก
จะอยู่ที่ราว

5

หมื่นล้านเหรียญสหรัฐฯ
หรือเติบโตมากถึง

3.8 เท่า

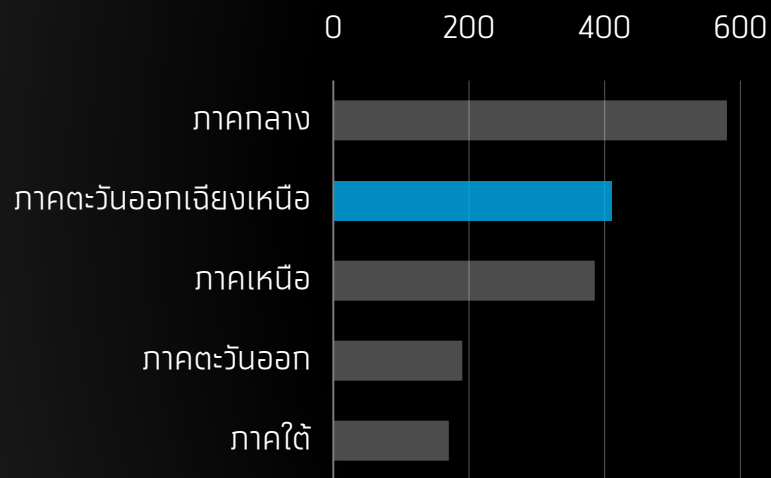
เมื่อเทียบกับปี 2564

รูปแบบการท่องเที่ยวที่มีโอกาสเติบโตในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

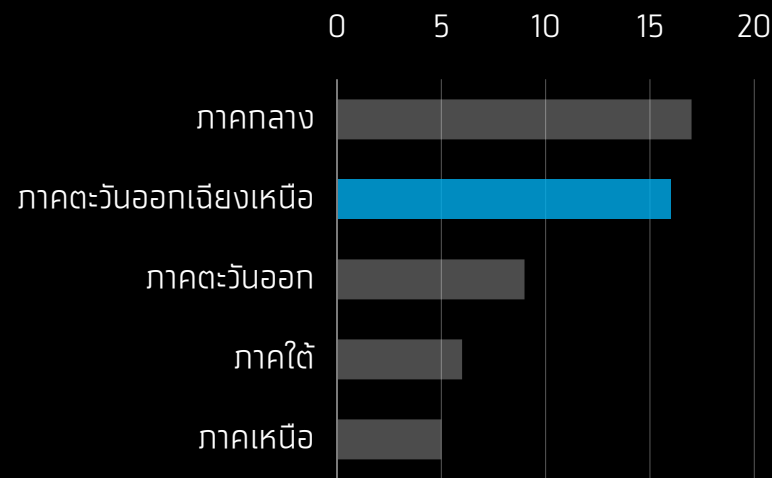
4) การท่องเที่ยวสายมู

- ภาคตะวันออกเฉียงเหนือมีความโดดเด่นด้านการท่องเที่ยวสายมู ทั้งในรูปแบบของสถานที่ท่องเที่ยวและเส้นทางในการท่องเที่ยว โดยเฉพาะในอุดรธานี นครพนม มุกดาหาร บึงกาฬ และหนองคายจะเป็นความหวังใหม่ของการท่องเที่ยวในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

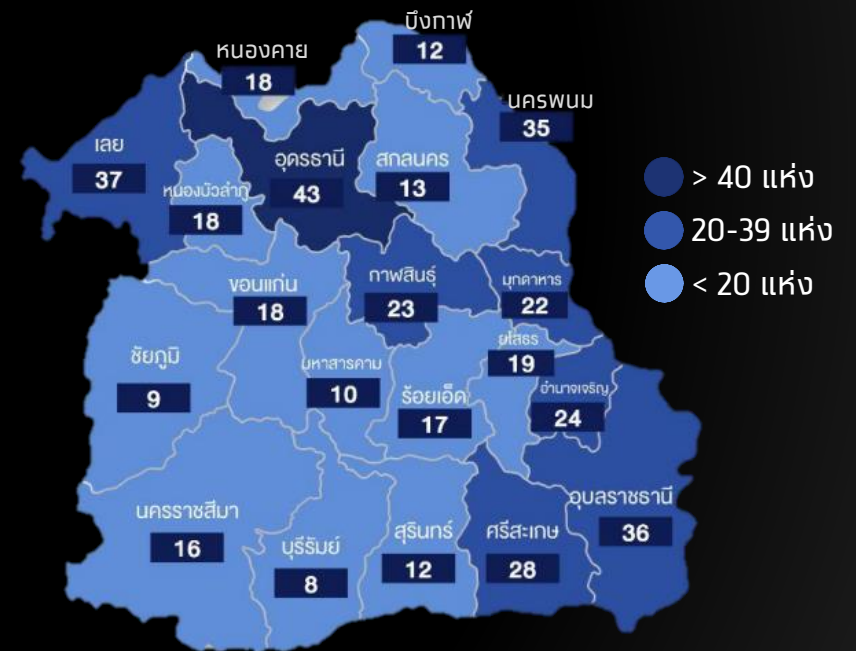
จำนวนสถานที่ท่องเที่ยวสายมู



จำนวนเส้นทางท่องเที่ยวสายมู



จำนวนสถานที่ท่องเที่ยวสายมูในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

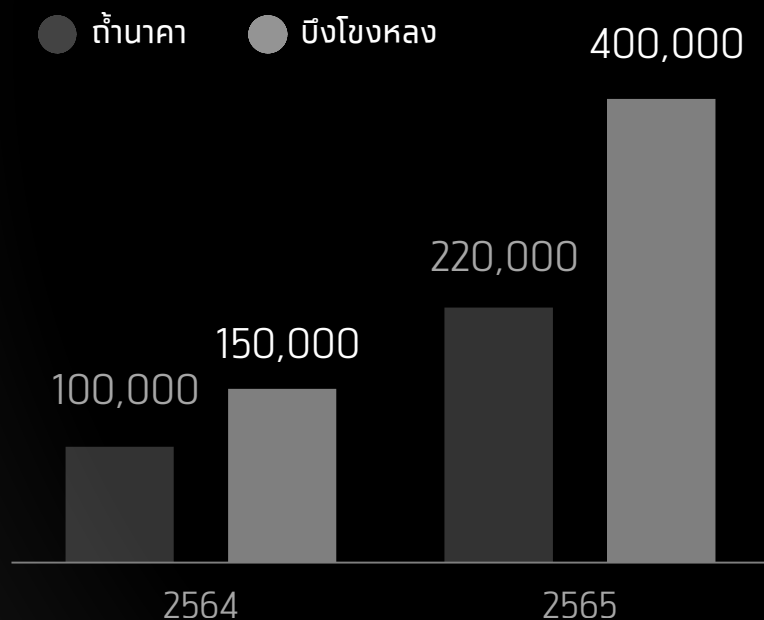


รูปแบบการท่องเที่ยวที่มีโอกาสเติบโตในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

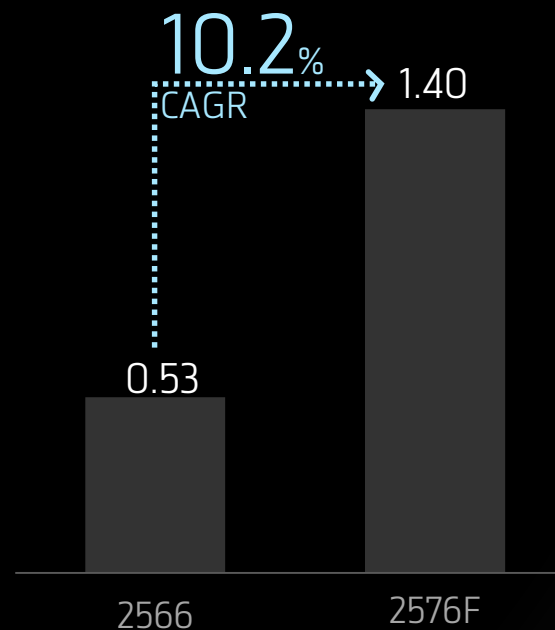
4) การท่องเที่ยวสายมู

- สถานที่ท่องเที่ยวสายมูส่วนใหญ่ในภาคตะวันออกเฉียงเหนืออยู่ติดกับแม่น้ำโขง โดยหนึ่งในรูปแบบสถานที่ท่องเที่ยวที่กำลังได้รับความนิยมอย่างมาก ได้แก่ ความเชื่อเกี่ยวกับพญานาค
- นอกจากนี้ การท่องเที่ยวสายมูในภาคตะวันออกเฉียงเหนือจะได้รับประโยชน์จากการเติบโตของตลาดการท่องเที่ยวเชิงศรัทธาทั่วโลก ซึ่งจะเป็นโอกาสสำหรับธุรกิจภาคบริการที่เกี่ยวข้องในพื้นที่ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ อาทิเช่น ธุรกิจรถเช่า ธุรกิจบริการท่องเที่ยว ธุรกิจกิจกรรมด้านความเชื่อเพื่อสนับสนุนการตลาด ธุรกิจโรงแรม และธุรกิจร้านอาหาร เป็นต้น

จำนวนนักท่องเที่ยวเกี่ยวกับพญานาค
(ตำนาน, บั้งไฟพญานาค) จังหวัดบึงกาฬ



มูลค่าตลาดการท่องเที่ยวเชิงศรัทธาทั่วโลก
(ล้านล้านบาท)



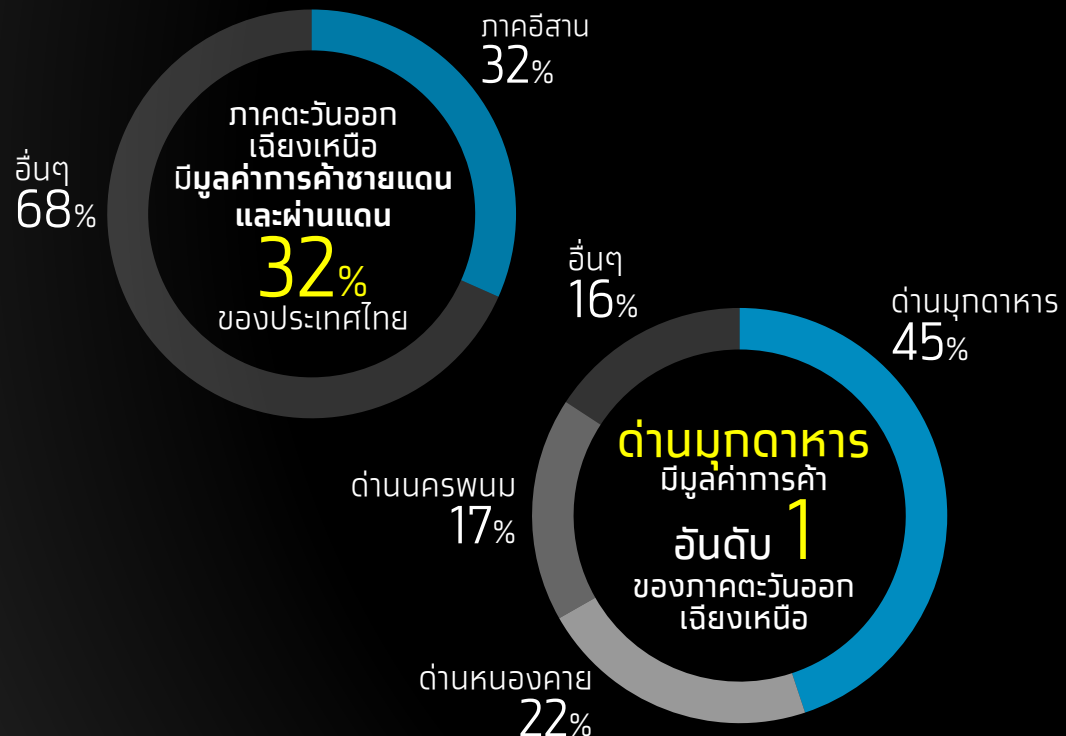


การค้าชายแดน และผ่านแดน

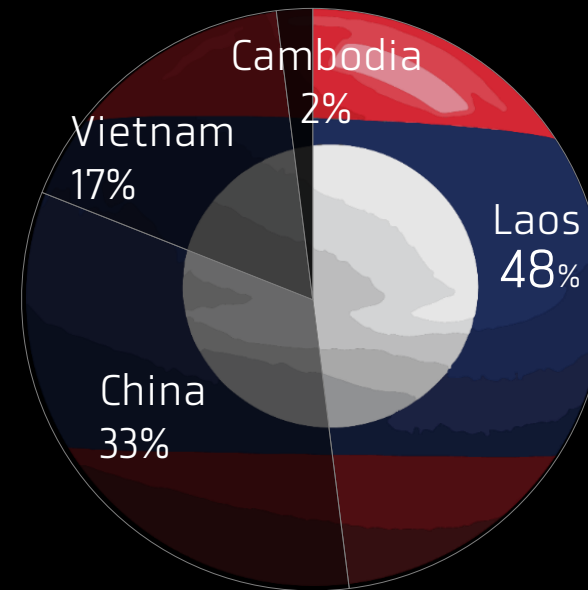
การค้าชายแดนและผ่านแดนในภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นอย่างไร

ภาคตะวันออกเฉียงเหนือถือเป็นด้านการค้าชายแดนและผ่านแดนที่สำคัญของไทย โดยเฉพาะการค้าชายแดนไทย-ลาว โดยมุกดาหารถือเป็นด่านชายแดนถาวรที่มีมูลค่าการค้ามากที่สุดในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ คิดเป็นสัดส่วนถึง 45% ของมูลค่าการค้าชายแดนและผ่านแดนทั้งหมดของภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

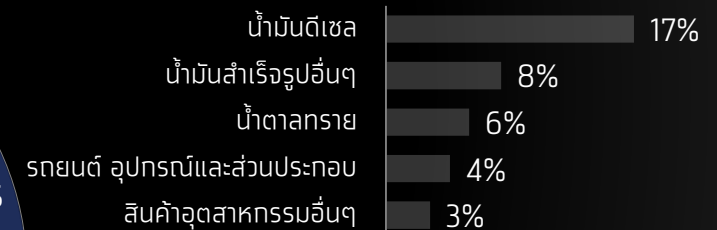
สัดส่วนการค้าชายแดนและผ่านแดนของไทย และด้านการค้าสำคัญที่มีมูลค่าการค้าสูงสุด ปี 2565



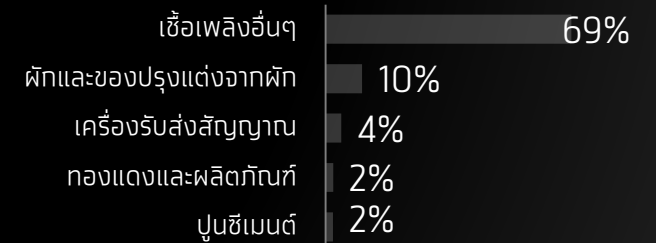
สัดส่วนประเทศคู่ค้าที่สำคัญของการค้าชายแดนและผ่านแดนในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ และสัดส่วนสินค้า 5 อันดับแรกของการค้าชายแดนไทย-ลาว ปี 2565



สินค้าส่งออก



สินค้านำเข้า





5

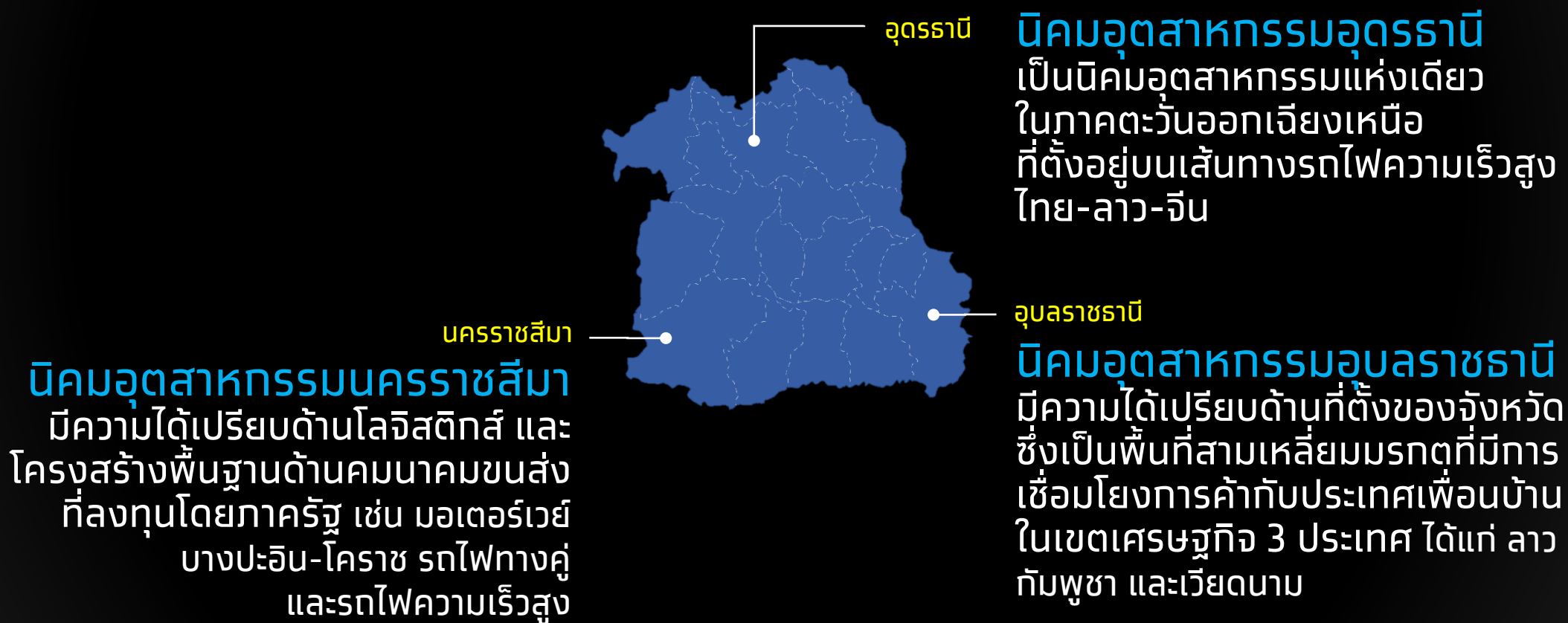
โครงการลงทุน ในอนาคต

โครงการลงทุนในอนาคตของภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นอย่างไร

1) การลงทุนด้านนิคมอุตสาหกรรม

- การพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในภาคตะวันออกเฉียงเหนือกระจายอยู่ใน 3 จังหวัด ได้แก่ นครราชสีมา อุตรธานี และ อุบลราชธานี

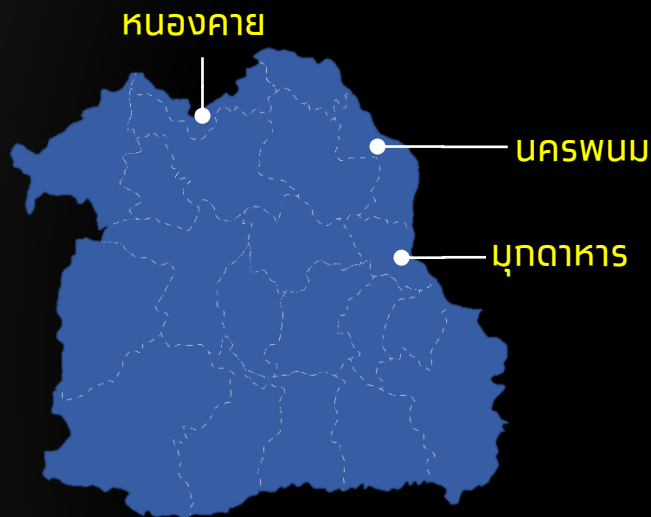
การพัฒนานิคมอุตสาหกรรมในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ



โครงการลงทุนในอนาคตของภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นอย่างไร

2) การลงทุนด้านเกษตรธุรกิจพิเศษ

เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษ
ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ



พื้นที่รวม: 3,135 ไร่

ระยะเวลาการเช่า
สูงสุด: 100 ปี

นครพนม:
1,335 ไร่

ระยะแรก:
50 ปี

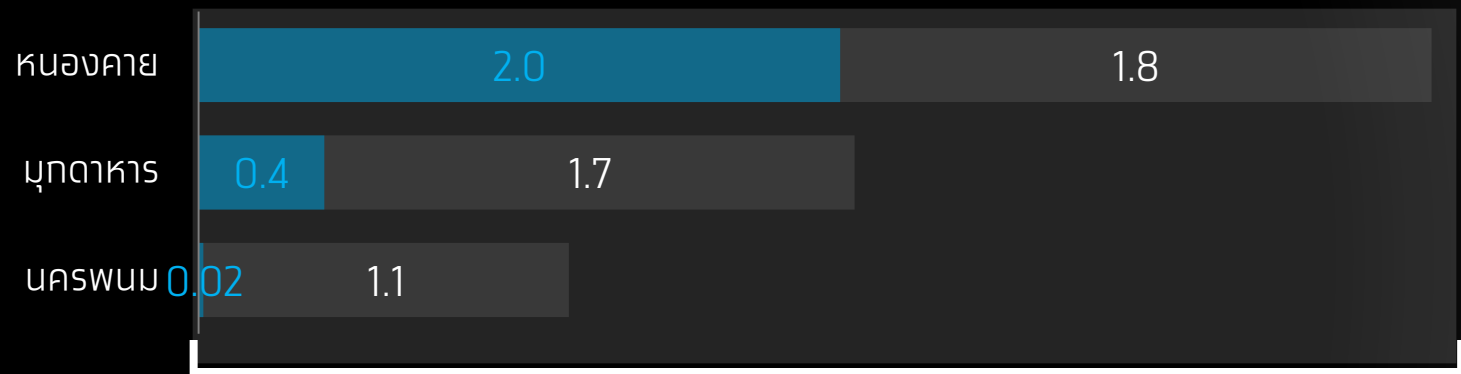
มุกดาหาร:
1,081 ไร่

ระยะสอง:
50 ปี

หนองคาย:
718 ไร่

เงินลงทุนสะสมจากโครงการที่ดำเนินการลงทุนแล้ว [จากโครงการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนโดย BOI] และเงินลงทุนจากธุรกิจตั้งใหม่สะสมในเขตเศรษฐกิจพิเศษในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ช่วงเดือน พ.ย. 2559-ก.พ. 2566 (พันล้านบาท)

● โครงการที่ดำเนินการลงทุนแล้วจากการได้รับการส่งเสริมการลงทุนโดย BOI ● ธุรกิจตั้งใหม่



มูลค่าสะสม
(พ.ย. 2559-ก.พ. 2566)

7.0
พันล้านบาท



ผ่าน BOI

2.4
พันล้านบาท

ธุรกิจตั้งใหม่

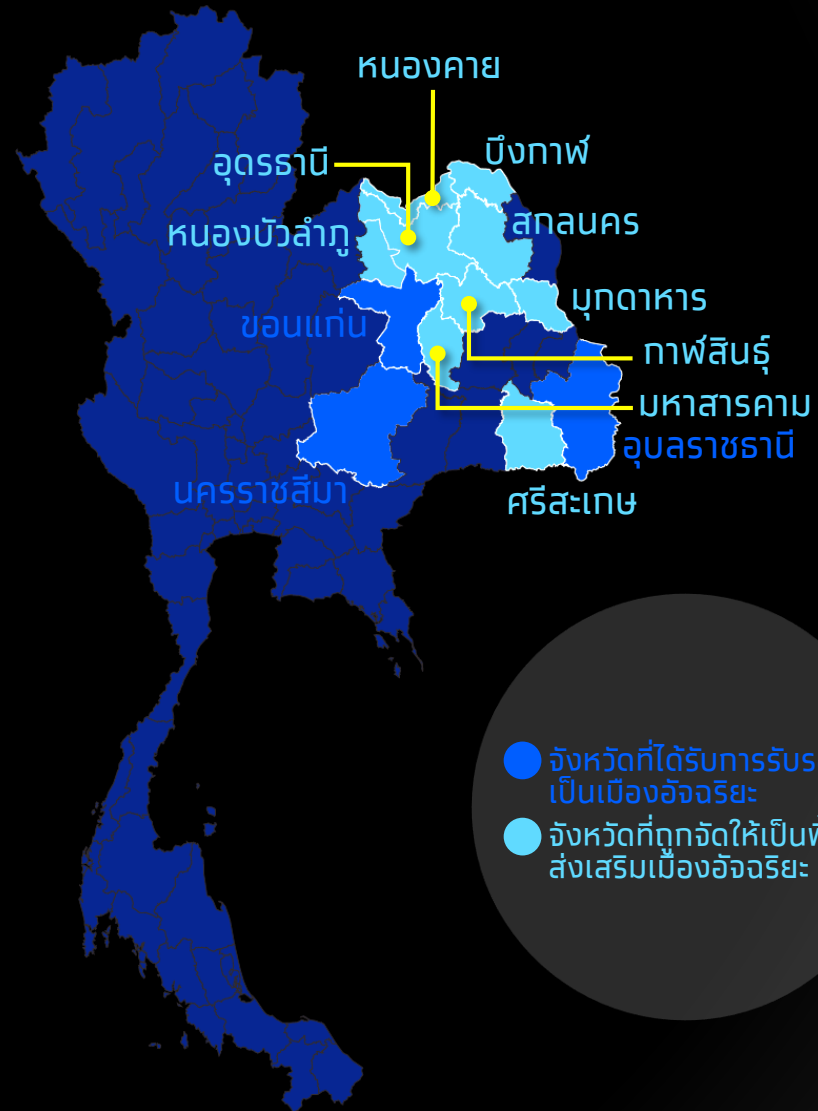
4.6
พันล้านบาท

โครงการลงทุนในอนาคตของภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นอย่างไร

3) การลงทุนด้านเมืองอัจฉริยะ (Smart City)

เมืองอัจฉริยะและพื้นที่ส่งเสริมเมืองอัจฉริยะในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ

ปัจจุบัน มี 3 จังหวัด
ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
ที่ได้รับการประกาศให้เป็นเมืองอัจฉริยะ
ได้แก่ ขอนแก่น นครราชสีมา
และอุบลราชธานี



โครงการลงทุนในอนาคตของภาคตะวันออกเฉียงเหนือเป็นอย่างไร

แผนการลงทุนในด้านนิคมอุตสาหกรรม เขตเศรษฐกิจพิเศษ และเมืองอัจฉริยะ (Smart City)

1. ด้านนิคมอุตสาหกรรม ทั้งหมด 2 จังหวัดที่กำลังเตรียมการพัฒนา มูลค่าโครงการที่ลงทุนโดยเอกชนรวมอย่างน้อย 8.7 พันล้านบาท

จังหวัดที่ การเตรียมพัฒนา	มูลค่าโครงการ (ล้านบาท)	สถานะ
1.1 อุดรธานี	6,000	มีนักลงทุนทั้งจากไทยและต่างชาติไปซื้อที่ดินตั้งโรงงานแล้ว 8 ราย
1.2 อุบลราชธานี	2,700	มีการโปรโมตให้กลุ่มนักลงทุนต่างชาติ แต่ยังไม่มีความคืบหน้ามากนัก
รวม	8,700	

2. ด้านเขตเศรษฐกิจพิเศษ ทั้งหมด 3 จังหวัดที่กำลังเตรียมการพัฒนา มูลค่าโครงการที่ลงทุนโดยเอกชนรวมอย่างน้อย 9.3 พันล้านบาท

จังหวัดที่ การเตรียมพัฒนา	มูลค่าโครงการ (ล้านบาท)	สถานะ
2.1 หนองคาย	4,200	อยู่ในช่วงสำรวจความคิดเห็นจากภาคเอกชน โดยมีเม็ดเงินลงทุนสะสมจากโครงการที่ดำเนินการลงทุนแล้วจากโครงการที่ได้รับการส่งเสริมการลงทุนโดย BOI และธุรกิจตั้งใหม่ ในปี 2559-66 ยังไม่รวมถึงโครงการที่ได้รับการพัฒนาโดยภาครัฐ ตัวอย่างเช่น โครงสร้างพื้นฐานด้านการขนส่ง ด้านศุลกากร CIQ ระบบประปา การผังเมือง และสาธารณสุข เป็นต้น
2.2 นครพนม	3,800	
2.3 มุกดาหาร	1,300	
รวม	9,300	

3. ด้านเมืองอัจฉริยะ (Smart City) ทั้งหมด 7 จังหวัดที่กำลังเตรียมการพัฒนา มูลค่าโครงการรวมอย่างน้อย 2.2 หมื่นล้านบาท

จังหวัดที่ การเตรียมพัฒนา	มูลค่าโครงการ (ล้านบาท)	สถานะ
3.1 ขอนแก่น	22,000 ^x	พัฒนารถไฟรางเบา “แตรมน้อย” และมีการนำนามบัตรดิจิทัล YourQR เพื่อโปรโมท Khon Kaen MICE & Smart City
3.2 นครราชสีมา	N/A	มีโครงการโคราชสตาร์ทอัพเพื่อผลักดัน “โคราชสตาร์ทอัพ ซิตี้”
3.3 อุดรธานี		วางระบบความปลอดภัยอัจฉริยะ Smart Safety Zone 4.0 ติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV เพื่อรองรับการเป็นเจ้าภาพมหกรรมพืชสวนโลกในปี 2569
3.4 หนองคาย		มีโครงการสมาร์ทเชฟตีโซน 4.0 โดยใช้เทคโนโลยีในการสืบสวนสอบสวนปราบปรามอาชญากรรมและป้องปรามการกระทำความผิด
3.5 อุบลราชธานี		ยังไม่มีความคืบหน้ามากนัก
3.6 มุกดาหาร		
3.7 ศรีสะเกษ		
รวม	22,000	

Krungthai COMPASS

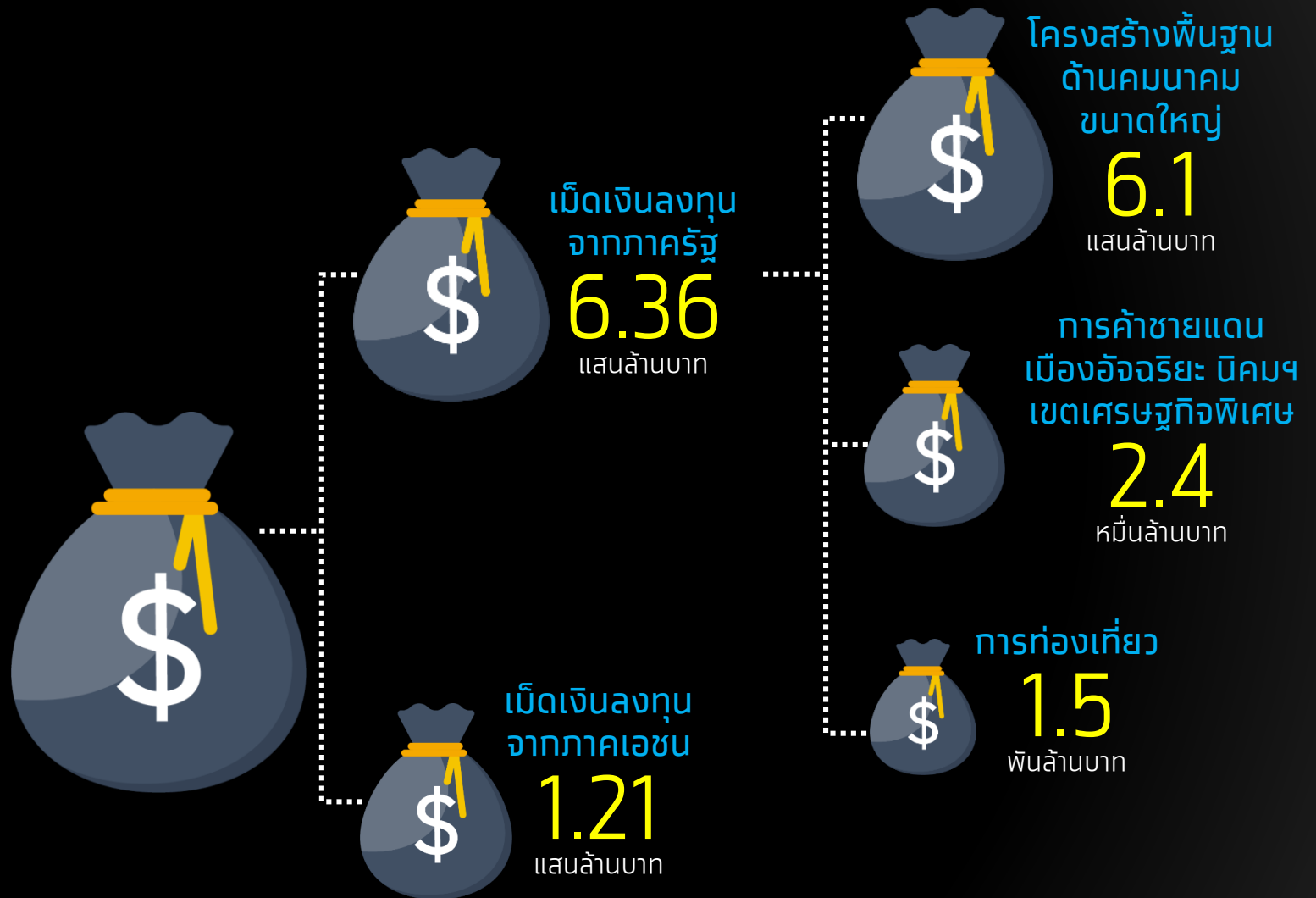
ประเมินว่า

ในอีก 5 ปีข้างหน้า
(ปี 2567-2571)

เปิดเงินลงทุนจากภาครัฐและเอกชน
ในภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
จะอยู่ที่ราว

7.57 แสนล้านบาท
เป็นอย่างน้อย

(ราวปีละ 45% ของผลิตภัณฑ์มวลรวม
ของภาคตะวันออกเฉียงเหนือ
ในปี 2564)





จังหวัดศักยภาพและธุรกิจเด่นจากการพัฒนา
ภาคตะวันออกอีกเจียงเหนือ

โอกาสทางธุรกิจในภาคตะวันออกเชิงเหนือ

แนวทางในการวิเคราะห์อุตสาหกรรมที่เป็นโอกาสในแต่ละจังหวัด

1. ผลิตภัณฑ์มวลรวม (GPP)

- GPP เฉลี่ย
- GPP growth

2. โครงสร้างพื้นฐานคมนาคม

- เส้นทางรถไฟพาดผ่าน
- สนามบิน

3. ด้าน Investment

- แผนการลงทุนใน
- 1. นิคมอุตสาหกรรม
- 2. เขตเศรษฐกิจพิเศษ
- 3. Smart City

4. ด้าน Tourism

- จำนวนผู้เยี่ยมชมเฉลี่ย
- การเติบโตเฉลี่ยของจำนวนผู้เยี่ยมชม

5. Border Trade

- จุดผ่านแดนถาวร

1.
ธุรกิจที่มี
ศักยภาพ

2.
กลุ่ม
จังหวัดที่มี
ศักยภาพ

เกณฑ์

1. รายได้รวมรายได้รวมของธุรกิจอยู่ในระดับสูงเมื่อเทียบกับธุรกิจอื่นในจังหวัด
2. รายได้รวมของธุรกิจมีการเติบโต
3. ทำไรรวมของธุรกิจเป็นบวก

โอกาสธุรกิจในแต่ละจังหวัด

ธุรกิจก่อสร้าง ธุรกิจ Logistics
ธุรกิจ Auto Dealer และ
ธุรกิจ Oil & Gas

อุดรธานี

ขอนแก่น

หนองคาย

มุกดาหาร

นครพนม

บึงกาฬ

ธุรกิจโรงพยาบาลและการดูแลสุขภาพ
(Healthcare)

อุดรธานี

ขอนแก่น

ธุรกิจค้าขาย (Commerce)

มุกดาหาร

นครพนม

หนองคาย

ผู้ประกอบการที่เกี่ยวข้องควรเตรียมความพร้อมอย่างไรบ้าง

ธุรกิจก่อสร้าง และงานระบบ

ควรตรวจสอบและติดตาม
การประมูลโครงการ
ก่อสร้างทั้งภาครัฐ และภาคเอกชน
อย่างใกล้ชิด
นอกจากนี้ ผู้ประกอบการควรศึกษา
แนวทางการลดฝุ่น PM 2.5
รวมถึงการก่อสร้างอาคารสีเขียว
(Green Building)

ธุรกิจขนส่งสินค้า (Logistics)

ควรเข้าหาผู้ผลิตและ
ผู้จำหน่ายสินค้าที่มี
แนวโน้มที่จะขนส่งไปยังจีน
และลาวมากขึ้น รวมทั้งควร
เตรียมพร้อมในด้านศูนย์พัก
และกระจายสินค้า และ
จำนวนรถบรรทุกให้เหมาะสม
นอกจากนี้ ผู้ประกอบการควร
ศึกษาแนวทางโลจิสติกส์สีเขียว
(Green Logistics)

ธุรกิจโรงพยาบาล และการดูแลสุขภาพ

ควรเตรียมพร้อมด้านบุคลากร
ทางการแพทย์ รวมถึงทักษะใน
การสื่อสารภาษาต่างประเทศ
นอกจากนี้ ผู้ประกอบการควร
เตรียมความพร้อมในด้าน
การรักษาสิ่งแวดล้อมและ
การลดการปลดปล่อยมลพิษ

- การพัฒนารถไฟความเร็วสูงจีน-ลาว และการพัฒนาภาคตะวันออกเฉียงเหนือของไทยให้เป็น “ศูนย์กลางเศรษฐกิจของอนุภูมิภาค ลุ่มแม่น้ำโขง” จะเป็นปัจจัยสนับสนุนสำคัญในการพัฒนาภูมิภาคในระยะข้างหน้า ซึ่งนอกจากจะสนับสนุนการค้าการลงทุนระหว่าง ไทย ลาว และจีนแล้ว ยังก่อให้เกิดการพัฒนาและการลงทุนของ จังหวัดในภูมิภาคอีกด้วย
- Krungthai COMPASS ประเมินว่า ในอีก 5 ปีข้างหน้า (ปี 2567-2571) เม็ดเงินลงทุนจากภาครัฐและเอกชนในภาคตะวันออกเฉียงเหนืออย่างน้อยจะอยู่ที่ราว 7.57 แสนล้านบาท โดยแบ่งเป็น 1. เม็ดเงินจากการลงทุนของภาครัฐ 6.36 แสนล้านบาท ในการพัฒนาโครงสร้างคมนาคมขนาดใหญ่ เช่น รถไฟความเร็วสูง รถไฟทางคู่ และสนามบินราว 6.1 แสนล้านบาท การลงทุนของ ภาครัฐในการส่งเสริมการท่องเที่ยวอย่างน้อยราว 1.5 พันล้านบาท และการลงทุนของภาครัฐในการส่งเสริมการค้าชายแดน เมือง อัจฉริยะ นิคมอุตสาหกรรม และเขตเศรษฐกิจพิเศษอย่างน้อยราว 2.4 หมื่นล้านบาท และ 2. เม็ดเงินจากการลงทุนของภาคเอกชน ที่คาดว่าจะตามมาอีกอย่างน้อยราว 1.21 แสนล้านบาท
- จากการศึกษาและประเมินจังหวัดที่มีศักยภาพของภาคตะวันออกเฉียงเหนือทั้งหมด 20 จังหวัด พบว่า จังหวัดในภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนบน 6 จังหวัด ได้แก่ อุดรธานี มุกดาหาร ขอนแก่น นครพนม และบึงกาฬ เป็นกลุ่มจังหวัดที่มีศักยภาพในการเติบโตในอนาคต โดย 5 ธุรกิจเด่นที่เป็นโอกาสในแต่ละจังหวัด เหล่านี้ ได้แก่ 1. ก่อสร้าง 2. โลจิสติกส์ (Logistics) 3. ตัวแทนจำหน่ายรถยนต์ (Auto Dealer) 4. น้ำมันและก๊าซ (Oil & Gas) และ 5. โรงพยาบาลและการดูแลสุขภาพ (Healthcare)
- ผู้ประกอบการควรเตรียมพร้อมกับการพัฒนาที่จะเกิดขึ้น โดยเฉพาะ มิติที่เกี่ยวข้องกับสิ่งแวดล้อม นอกเหนือจากการเตรียมจำนวน และทักษะของบุคลากร การบริหารจัดการที่ใช้ในการให้บริการแล้ว ผู้ประกอบการควรเตรียมพร้อมในด้านสิ่งแวดล้อม เช่น ผู้ประกอบการ ธุรกิจด้านการก่อสร้างและงานระบบควรศึกษาเรื่องการลด PM 2.5 การก่อสร้างอาคารสีเขียว ผู้ประกอบการธุรกิจด้านการขนส่งสินค้า ควรศึกษาการลดมลพิษจากกิจกรรมขนส่งสินค้า เช่น การใช้รถบรรทุกไฟฟ้า ส่วนผู้ประกอบการโรงพยาบาลและการดูแลสุขภาพ ควรศึกษาการลดปริมาณ การแยก และการกำจัดขยะติดเชื้อที่ได้มาตรฐาน การใช้พลังงานไฟฟ้าทดแทนจากโซลาร์ เป็นต้น

Disclosures



This report is not intended to provide the basis for any evaluation of the financial instruments discussed herein. The information was obtained from various sources; we do not guarantee its accuracy or completeness. In particular, information provided herein should be regarded as indicative, preliminary and for illustrative purposes only. There is no representation that any transaction can execute at such terms or price.

Information provided in this report is not intended to constitute legal, tax or accounting advice in relation to entering into any transaction and does not have regard to the particular needs of any specific person who may receive this report. Clients should consult their own financial advisors regarding the appropriateness of investing in any investment strategies discussed or recommended in this report and should understand that statements regarding future prospects may not be realized. While all information this presentation has been produced or compiled from sources believed to be reliable, the Bank makes no representation as to its accuracy or completeness.

