

บ้านมือสอง ธอส. ยังขายดี!! เปิดประมูล 1 ชั่วโมง ขายได้ 49 รายการ 69.9 ล้านบาท ในมหกรรม 11.11 ประมูลบ้านมือสองออนไลน์ ผ่านแอป G H Bank Smart NPA

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เผยผลการจัดมหกรรม 11.11 ประมูลบ้านออนไลน์กับ ธอส. ผ่าน Application GH Bank Smart NPA ประจำเดือนพฤศจิกายน จำหน่ายทรัพย์สินได้ทั้งสิ้น 49 รายการ มากที่สุดในรอบ 5 เดือน มูลค่ารวม 69.9 ล้านบาท แบ่งเป็นทรัพย์สินในพื้นที่กรุงเทพฯ และปริมณฑล 12 รายการ และทรัพย์สินในส่วนภูมิภาค 37 รายการ พิเศษ!! ผู้ชนะการประมูล รับส่วนลดราคาพิเศษเพิ่มให้อีก 10% จากราคาที่ปิดประมูล เพียงทำสัญญาและทำนิติกรรมให้แล้วเสร็จภายในวันที่ 30 ธันวาคม 2563

นายฉัตรชัย ศิริไล กรรมการผู้จัดการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) เปิดเผยถึงผลการจัดมหกรรม 11.11 ประมูลบ้านออนไลน์กับ ธอส. ประจำเดือนพฤศจิกายน โดยนำทรัพย์สินภาพดีทั่วประเทศ 111 รายการ มาเปิดประมูลพร้อมกันผ่าน Application : G H Bank Smart NPA ในวันที่ (11 พฤศจิกายน 2563) ระหว่างเวลา 12.00-13.00 น. ที่ผ่านมา ซึ่งได้รับความสนใจจากลูกค้าประชาชนเข้าร่วมประมูลเป็นอย่างมาก และหลังจากปิดการประมูลพบว่า ธนาคารสามารถจำหน่ายทรัพย์สินได้จำนวนถึง 49 รายการ มากที่สุดนับตั้งแต่เริ่มจัดประมูลออนไลน์ครั้งแรกเมื่อเดือนกรกฎาคมที่ผ่านมา คิดเป็นมูลค่าที่จำหน่ายได้รวม 69.9 ล้านบาท แบ่งเป็นทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ในพื้นที่กรุงเทพฯ และปริมณฑล จำนวน 12 รายการ และทรัพย์สินในส่วนภูมิภาค 37 รายการ โดยทรัพย์สินที่ประมูลขายได้ในราคาสูงสุด คือ อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น ขนาด 20.3 ตารางวา ในหมู่บ้านไอโมเดิร์น จ.ชุมพร จำหน่ายได้ในราคาตั้งต้นประมูลที่ 3,290,000 บาท ส่วนทรัพย์สินที่ประมูลขายได้ในราคาถูกที่สุด คือ ทาวน์เฮ้าส์ 1 ชั้น ขนาด 21 ตารางวา ในหมู่บ้านแสงจันทร์ อ.นาดี จ.ปราจีนบุรี ปิดประมูลในราคาตั้งต้นประมูลที่ 500,000 บาท ขณะที่ทรัพย์สินประเภทที่ดินเปล่า ขนาด 1,845 ตารางวา ในโครงการท่าสองคอน ต.บะสี อ.พรหมนิคม จ.สกลนคร เป็นรายการที่มีผู้สนใจเข้าร่วมประมูลมากที่สุด โดยปิดประมูลในราคา 685,000 บาท จากราคาตั้งต้นประมูล 595,000 บาท ขณะที่ทรัพย์สินเด่นประเภทห้องชุด ในโครงการแฟมิลีเฮ้าส์-ลาดพร้าว 71 ซึ่งเป็นโครงการที่มีสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน อาทิ ลิฟท์ ที่จอดรถ ฟิตเนส สระว่ายน้ำ กล้องวงจรปิดระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง และยังอยู่ไม่ห่างจากทางด่วน ศูนย์การค้า และสถานศึกษา ก็สามารถจำหน่ายได้ในราคาตั้งต้นประมูลที่ 1,900,000 บาท

“ปัจจัยสำคัญที่ทำให้การประมูลบ้านมือสอง หรือ ทรัพย์สิน NPA ของ ธอส. ยังคงได้รับความนิยมจากลูกค้าคือ คุณภาพของทรัพย์สินที่อยู่ในสภาพดี คู่แข่งกับราคา และยังคงอยู่ในทำเลที่ตั้งที่เดินทางสะดวก ขณะเดียวกันธนาคารยังต้องการช่วยให้คนไทยมีบ้านได้ง่ายขึ้น ด้วยการลดราคาตั้งต้นประมูลสูงสุดถึง 40% จากราคาปกติ และมอบส่วนลดเพิ่มให้กับผู้ชนะการประมูลอีก 10% จากราคาที่ปิดประมูล หากทำสัญญาและทำนิติกรรมภายใน 30 ธันวาคม 2563 หรือหากทำสัญญาและทำนิติกรรมหลังวันที่ 30 ธันวาคม 2563 แต่ไม่เกินวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2564 จะได้รับส่วนลดเพิ่มจากราคาที่ประมูลได้ 5% อีกด้วย” นายฉัตรชัย กล่าว

ทั้งนี้ มีกรรมประมวลบ้านออนไลน์กับ ธอส. ผ่าน Application : G H Bank Smart NPA ครั้งต่อไปจะจัดขึ้นในวันเสาร์ที่ 12 ธันวาคม 2563 หรือ 12.12 โดยผู้ชนะการประมูลสามารถเลือกใช้โปรโมชั่นผ่อนดาวน์ดอกเบี้ย 0% นาน 12-60 เดือน หรือเทคาวนแล้วยื่นกู้เลยก็มีสิทธิ์เลือกใช้โปรโมชั่นสินเชื่ออัตราดอกเบี้ย 0% ได้นาน 12-48 เดือน โดยระยะเวลาดอกเบี้ย 0% กำหนดตามระยะเวลาการถือครองทรัพย์สินของธนาคาร หรือกรณีปลูกสร้าง ต่อเติม ซ่อมแซม และซื้ออุปกรณ์หรือสิ่งอำนวยความสะดวกที่เกี่ยวข้องกับที่อยู่อาศัย อัตราดอกเบี้ย 3 ปีแรกเพียง 2.80% ต่อปีเท่านั้น และยังได้รับการยกเว้นค่าธรรมเนียมการยื่นกู้ 0.1% ของวงเงินทำนิติกรรมอีกด้วย สอบถามรายละเอียดและดูข้อมูลทรัพย์สิน NPA ของธนาคารได้ที่ www.ghbhomecenter.com กรณีทรัพย์สินในเขตกรุงเทพฯและปริมณฑล โทร 0-2202-1016, 0-202-1582 ส่วนทรัพย์สินในภูมิภาค โทร 0-202-1170 หรือ 0-202-2036 และ Facebook Fanpage ธนาคารอาคารสงเคราะห์

ฝ่ายสื่อสารองค์กร

11 พฤศจิกายน 2563